

قسم الحقوق

الإجابة النموذجية لامتحان السداسي الأول في مادة مصادر الالتزام / المجموعة "ب"

د / بوزيد وردة

**الإجابة عن المسألة الأولى:** تحديد العيب الذي شاب الإرادة ضمن الوقائع التالية

- باع (أ) منزله لـ (ب) تحت ضغط الحاجة والفاقة... عيب الإكراه ..... 1ن
- استغل (ب) الوضع ليأخذه بثمن بخس..... عيب الاستغلال..... 1ن
- (أ) لم يعلمه أن المنزل مستغرق بالدين.... عيب التدليس..... 1ن

الآثار القانونية:

- دعوى إبطال رفعها (ب) ..... 1ن
  - دعوى إنقاص رفعها (أ)..... 1ن
- لم يتبق له شيء من الزمن للمطالبة بحقه في إبطال العقد لعيب التدليس من يوم اكتشاف العيب، لان المدة من 2019/1/20 الى غاية 2024/1/20 خمس (5)سنوات وقد مرت..... 1ن

**الإجابة عن المسألة الثانية**

- الواقعة الأولى: إثراء غير مباشر..... 2ن
- الواقعة الثانية: إثراء ايجابي..... 2ن

**الإجابة عن المسألة الثالثة**

- الواقعة الأولى: مسؤولية تقصيرية..... 2ن
- الواقعة الثانية: مسؤولية عقدية..... 2ن
- الواقعة الثالثة: مسؤولية عقدية + مسؤولية تقصيرية..... 2ن

**الإجابة عن المسألة الرابعة**

- الاشتراط لمصلحة الغير: حيث اشترطت الحكومة لمصلحة الأفراد تزويدهم بخدمات الغاز والكهرباء مع تحديد تسعيرة الوحدة..... 2ن
- الاشتراط لمصلحة الغير: حيث اشترطت جامعة لغورور عباس على احدى العيادات الخاصة تقديم الرعاية الصحية ..... 2

